

## Протокол заседания Комитета РОР СПП ЛО по строительству и ЖКХ

08.10.2013 г.

г. Кириши

**8 октября 2013 г. в 14-00** в здании Администрации Киришского МР по адресу Кириши, ул. Советская д. 20 в рамках выездного заседания Правления РОР «СПП ЛО» прошло первое заседание комитета РОР «СПП ЛО» по строительству и ЖКХ.

### На заседание приглашены:

- Милюкова Елена Владимировна, Консультант Комитета по труду и занятости населения ЛО, ответственный секретарь Ленинградской областной трехсторонней комиссии.
- Робул Сергей Леонтьевич, Первый заместитель Председателя комитета по транспорту и ЖКХ
- Тимофеев Константин Александрович, Глава Администрации Киришского МР
- Воскобович Александр Валентинович, Глава Киришского МР
- Журавлева Жанна Юрьевна, исполнительный директор РООР предприятий ЖКХ ЛО
- Председатели Советов директоров, Филиалов РОР СПП ЛО и Комитетов РОР СПП ЛО, и члены Правления РОР СПП ЛО.

### Повестка дня:

- О создании Комитета РОР «СПП ЛО» по строительному комплексу и ЖКХ, целях и задачах, о инструментах взаимодействия с Комитетами Правительства ЛО, рассказал Председатель комитета, Фридман Меер Шевелевич.
- О большом дефиците кадров и увеличении численности иностранных рабочих, задействованных в сфере ЖКХ, рассказала Журавлева Ж. Ю., исполнительный директор РООР предприятий ЖКХ ЛО:
  - Среди РОО работодателей – предприятий ЖКХ ЛО было проведен опрос, на основании которого составлен сводный отчет о размере месячной тарифной ставки рабочих специальностей по состоянию на 01.07.13 г. Из предоставленной информации следует, что тарифная ставка I разряда в большинстве предприятий колеблется от 2900 руб до 4600 руб. Основной причиной несоответствия величине минимальной месячной тарифной ставке рабочего 1 разряда, обозначенного в Отраслевом тарифном Соглашении по ЖКХ Лен.области на 2013-2015 гг в размере 7000 руб., является сдерживание роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги, а порой – и их «замораживание».

На примере муниципального предприятия «Жилищное хозяйство» г.Кириши наглядно видно, что для выполнения условий отраслевого тарифного Соглашения о величине месячной тарифной ставки I разряда – 7000 руб., предприятию численностью 1030 человек необходимо дополнительных средств на оплату труда 104 млн.руб. Только для того, чтобы предусмотреть в тарифах эти расходы, необходимо увеличить тарифы по отношению к уровню действующих: На тепловую энергию - +7%; На жилищные услуги – + 17,5%.

Федеральной службой по тарифам при установлении тарифов на следующий регулируемый период применяются предельные индексы роста, которые не позволяют регулирующему органу

превысить данный индекс и предусмотреть в тарифе расходы на заработную плату в необходимом размере.

В то же время темп роста заработной платы (от 3,5-6,8% в год) при ежегодном уровне инфляции 8-9% вызывает текучесть кадров в отрасли (25-30%) и дефицит квалифицированного персонала. Дефицит по некоторым основным профессиям достигает от 30 до 70 %.

Возрастной ценз занятых работников составляет:

До 25 лет – 3%, 25-40 лет – 27%, 40-55 лет – 60 %, 55 лет и старше – 9%.

В результате предприятие вынуждено привлекать на работы, связанные с низкой квалификацией, иностранных рабочих. В 2010 г было привлечено 22 человека, в 2013 году – 94 человека. Таким образом проблема частично решается в части выполнения неквалифицированных работ, но сохраняется дефицит по рабочим специальностям, требующим необходимой квалификации.

**Существующая экономическая ситуация могла бы быть исправлена совместными усилиями органов власти, профсоюзных и регулирующих органов.**

- « Актуальные вопросы в сфере ЖКХ и пути их решения» - доклад представителя Комитета РОР «СПП ЛО» по строительству и ЖКХ, Шохиной Е.В.

- «Решение вопросов ликвидации полигонов ТБО» – доклад Председателя Комитета РОР «СПП ЛО» по экологической и промышленной безопасности, Сивкова В. В., и Председателя Комитета РОР «СПП ЛО» по лесоперерабатывающему комплексу, Пильцера М.А.:

**Для решения вопросов ликвидации свалок на территории Ленинградской области необходимо:**

1. Главам муниципальных образований Ленинградской области во исполнении Федерального закона от 06.10.2013г. № 131-ФЗ в редакции от 16.10.2012г. статьи 14, 15, 16 при подготовке тендеров управляющих компаний на право обслуживания зданий ЖКХ, к обслуживанию допустить компании которые в состоянии организовать отдельный сбор коммунальных (бытовых) отходов и имеют договора с предприятиями производящими переработку (использование) этих отходов, исключая размещение коммунальных (бытовых) отходов на свалках.
2. Главам муниципальных образований, на территории которых находятся свалки (полигоны производственных коммунальных (бытовых) отходов, обязать руководителей этих полигонов устанавливать производственные комплексы по сортировке и переработке накопленных и вновь поступающих производственных, коммунальных (бытовых) отходов.

- **Выступление Председателя комитета «Энергетической политики и энергоэффективности» Абрамов О. А.:**

- В связи с многочисленными обращениями председателей профильных комитетов нашего Объединения, руководителей предприятий малого и среднего бизнеса по вопросам проведения электронных аукционов по государственным закупкам на основании Федерального закона № 94-ФЗ «О размещении заказов для государственных и муниципальных нужд» (от 21.07.2005 г.), назрела острая необходимость упорядочить данный вид деятельности. Предприятия и предприниматели Ленинградской области вынуждены вести хаотичный поиск информации о

закупках и оплачивать услуги за участие в торгах структурам, владеющим электронными площадками не зарегистрированным на территории Ленинградской области.

**Предлагаю** организовать электронную торговую площадку Ленинградской области, что позволит объединить и систематизировать процессы реализации товаров и услуг предприятий, государственных учреждений, имущества частных собственников и повысить эффективность взаимодействия КУГИ, Фонда имущества и связанных с указанными процессами организаций.

**Прошу** поддержать инициативу по регистрации на территории Ленинградской области «Торговой Электронной Площадки» за счет инвестиций предприятий входящих в состав «РОР СПП» Ленинградской области.

В завершение выездного заседания правления Регионального объединения работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Ленинградской области» принята резолюция, адресованная президенту Российского союза промышленников и предпринимателей А.Н. Шохину и губернатору Ленинградской области А.Ю. Дрозденко, в преамбуле которой сказано: «Предприятия Ленинградской области в современных условиях рецессии испытывают жесточайшее экономическое давление со стороны естественных монополий и стоимости ссудного банковского кредита. Сужение рынка поставки российских товаров, отток инвестиционного капитала из страны создают условия для обострения конкурентной борьбы и снижения темпов модернизации на предприятиях реального сектора региона».

В пунктах резолюции признано своевременным введение моратория роста тарифов естественных монополий. Предложено создать комплексную программу федерального и регионального уровня по ограничению банковского процента для нужд предприятий реального сектора на пределе 10 процентов годовых итоговой ставки. Выражено намерение обратиться к Председателю Правительства России на предмет удвоения государственных инвестиций на модернизацию в отраслях экономики в последующие два года. В целях повышения инвестиционной привлекательности регионов определено необходимым создание территориальных фондов поддержки промышленных кластеров с софинансированием из федерального бюджета.

«По нашему мнению, ряд данных мер позволит промышленности региона избежать деструктивных кризисных явлений», - итожится текст резолюции.