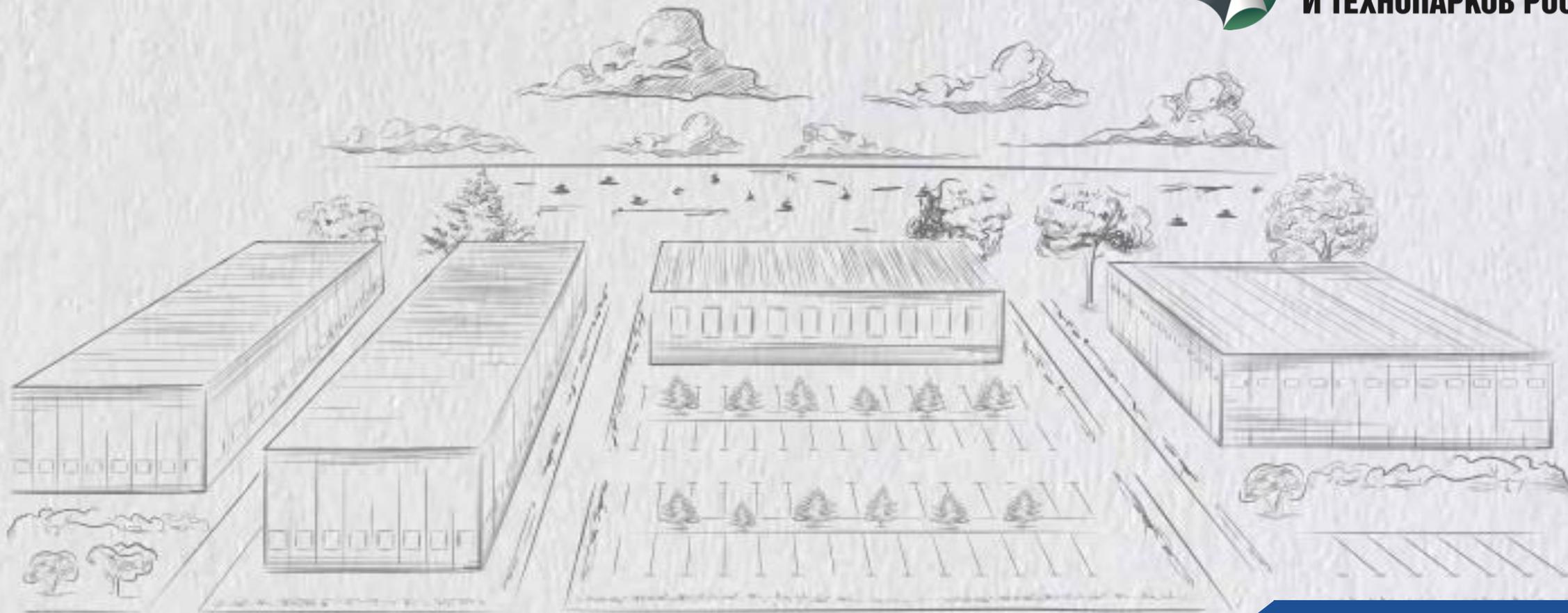




**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ РОССИИ**



ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОПАРКИ: ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Шпиленко Андрей Викторович

Директор Ассоциации развития кластеров и технопарков России

6 февраля 2019 г., г. Москва



Ассоциация кластеров и
технопарков России

www.akitrf.ru
info@akitrf.ru

Промышленный технопарк – объекты промышленной и технологической инфраструктуры, предназначенные для освоения производства промышленной продукции, ведения научно-технической и промышленной деятельности*



	Индустриальный (промышленный) парк	Промышленный технопарк
Назначение	Земельный участок с подведенными коммуникациями и(или) необорудованные здания общепроизводственного назначения	Здания производственного назначения, оснащенные производственным и(или) технологическим оборудованием
Площадь земельного участка	От 8 га	От 1,5 га
Площадь зданий / сооружений	От 20 000 кв. м	От 5 000 кв. м
Виды деятельности резидентов	Производство промышленной продукции	Производство промышленной продукции / оказание специализированных услуг / исследования и разработки
Требования к коммунальной инфраструктуре	Электрическая энергия (мощность не менее 2 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия (мощность не менее 1 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения
Основные статьи дохода управляющей компании	Сдача земельных участков / помещений в аренду, оказание коммунальных услуг	Сдача земельных участков / помещений в аренду, оказание коммунальных услуг, сдача в аренду оборудования коллективного пользования, оказание специализированных услуг
Возможные направления государственной субсидии	- Создание энергетической и транспортной инфраструктуры - Проведение и подключение коммуникаций - Строительство / реконструкция производственных зданий	- Создание энергетической и транспортной инфраструктуры - Проведение и подключение коммуникаций - Строительство / реконструкция производственных зданий - Оснащение производственным / технологическим оборудованием коллективного пользования

*Определение «промышленный технопарк» нормативно закреплено в рамках Федерального закона от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»



Технологическая инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества и оборудования, необходимых для осуществления научно-технической или инновационной деятельности*

Основные виды объектов технологической инфраструктуры:

- Центр коллективного пользования оборудованием
- Центр прототипирования
- Инжиниринговый центр
- Центр промышленного дизайна
- Чистые комнаты
- Лаборатории
- Дата-центр

Типы машин и оборудования, используемых в объектах технологической инфраструктуры :

- Научное оборудование
- Лабораторное оборудование
- Опытно-производственное оборудование

Назначение используемых машин и оборудования – разработка новых видов продукции, улучшение потребительских свойств продукции, создание прототипов и опытных партий продукции



«ПОРТРЕТ» ТИПОВОГО РЕЗИДЕНТА:

- Малая или средняя быстрорастущая компания
- Высокотехнологичное современное производство
- Повышенные требования к арендуемой производственной площадке
- Заинтересованность в снижении собственных капитальных затрат
- Потребность в специализированных технологических услугах



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННИКА ПЛОЩАДКИ:

- Повышение конкурентоспособности площадки за счет уникальных сервисов
- Максимальная выручка на 1 м² новых или простаивающих площадей
- Возможность развития основного бизнеса за счет кооперации с резидентами (при создании промышленного технопарка на базе действующего предприятия)
- Возможность привлечения мер государственной поддержки



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ:

- Удовлетворение спроса в специализированных площадях
- Снижение капитальных затрат на размещение производства
- Повышение эффективности бизнеса за счет технологической инфраструктуры и специализированных сервисов
- Возможность доступа к компетенциям и кооперации с «якорным» предприятием промышленного технопарка
- Налоговые и иные льготы*

*При наличии льгот в регионе расположения промышленного технопарка



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «ИКСЭЛ»

-  **Регион:**
Владимирская область
-  **Технологическая инфраструктура:**
Лаборатории, инжиниринговый центр, центр коллективного пользования производственным оборудованием
-  **Специализация:**
Инженерная и климатическая техника
-  **Площадь территории:**
13,6 га
-  **Площадь помещений:**
87,1 тыс. м²
-  **Государственная поддержка:**
получено 52 млн руб. в 2015-2018 гг.



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «МОНОКРИСТАЛЛ»

-  **Регион:**
Ставропольский край
-  **Технологическая инфраструктура:**
Чистые помещения, лаборатории, центр коллективного пользования научным оборудованием
-  **Специализация:**
Электронные материалы и компоненты
-  **Площадь территории:**
10,3 га
-  **Площадь помещений:**
16,8 тыс. м²
-  **Государственная поддержка:**
одобрена субсидия 400 млн руб. на 2019-2020 гг.



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «ЭЛЕКТРОПОЛИС»

-  **Регион:**
Псковская область
-  **Технологическая инфраструктура:**
Чистые помещения, лаборатории, центр коллективного пользования научным и производственным оборудованием
-  **Специализация:**
Электротехническая продукция
-  **Площадь территории:**
38,1 га
-  **Площадь помещений:**
126,8 тыс. м²
-  **Государственная поддержка:**
Одобрена субсидия 505 млн руб. на 2019-2020 гг.



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «ЛИДЕР»

-  **Регион:**
Московская область
-  **Технологическая инфраструктура:**
Коворкинг-центр, центр коллективного пользования научным и опытно-промышленным оборудованием, лаборатория, чистые помещения
-  **Специализация:**
Медицинские изделия
-  **Площадь территории:**
1,75 га
-  **Площадь помещений:**
16,1 тыс. м²
-  **Государственная поддержка:**
Не привлекалась



- Возмещение затрат региональных бюджетов на развитие инфраструктуры промышленных технопарков*

До конца первого полугодия 2019 г. ожидается принятие новой редакции постановления Правительства РФ от 30.10.2014 г. № 1119, предусматривающая предоставление поддержки не только субъектам РФ, но и управляющим компаниям частных промышленных технопарков.



Министерство
экономического
развития РФ



- Софинансирование затрат частных компаний на создание / развитие промышленных технопарков для размещения малых и средних предприятий**

* Постановление Правительства РФ от 30.10.2014 г. № 1119

** Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика», Национальный проект «МСП и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»



Максимальный объем субсидии из федерального бюджета – **500 млн руб.**
на **2 года** (но не более **250 млн руб.** в год)

НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СУБСИДИИ:



Строительство, реконструкция объектов внешней и внутренней инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктуры промышленного технопарка



Строительство, реконструкция офисных, лабораторных и производственных помещений промышленного технопарка



Технологическое присоединение (подключение) к объектам электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения



Приобретение офисной мебели, электронно-вычислительной техники для предоставления резидентам промышленного технопарка



Оснащение объектов промышленного технопарка офисным, лабораторным, технологическим и производственным оборудованием коллективного использования для резидентов



Оплата процентов и (или) основного долга по кредитам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов промышленного технопарка

ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКАМ:



Соответствие требованиям Национального стандарта ГОСТ Р 56425 – 2015 «Технопарки. Требования» (или обязательство приведения в соответствие в течение 2-х лет)



Не менее 20% объема инвестиций в проект – из внебюджетных источников (частные или заемные средства)



Наличие проектно-сметной документации и обязательство провести ее госэкспертизу до начала государственного финансирования



Введение в эксплуатацию объектов промышленного технопарка не позднее 1-го квартала 3-го года с начала реализации проекта



Официальное подтверждение готовности субъекта РФ о софинансировании проекта из регионального бюджета (доля регионального софинансирования для Московской области составляет 25%)



Министерство
экономического
развития РФ

КРИТЕРИИ ОТБОРА ЗАЯВОК:

- 1 Качество подготовки заявки (пояснительная записка, бизнес-план, мастер-план, финансовая модель)
- 2 Обеспеченность региона аналогичной инфраструктурой (приоритет отдается регионам с дефицитом площадей промышленных технопарков, а также территориям приоритетного развития)
- 3 Доля частных инвестиций в проект (приоритет отдается проектам с долей частных инвестиций 25% и более)
- 4 Подтвержденный спрос на создаваемые площади (приоритет отдается проектам с соглашениями о намерениях аренды более 30% площадей с потенциальными резидентами)
- 5 Сроки реализации проекта (приоритет отдается проектам со сроками ввода в эксплуатацию всех объектов в течение 2 лет)

30 октября 2018 г. проведен первый отбор заявок.
Одобрены 6 заявок промышленных технопарков

Ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны

ГОД СОЗДАНИЯ

2011

ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ

83

РЕГИОНОВ
РОССИИ

42

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:



Содействие эффективной реализации политики государства в сфере промышленного и научно-технологического развития



Поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развития кооперационных связей



Совершенствование нормативной правовой базы в сфере развития технологической и промышленной инфраструктуры



Содействие привлечению инвестиций и мер государственной поддержки в промышленность

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ:

2630

организаций

180 ТЫС.

работников

711

млрд руб.

0,8%

ВВП России

В составе резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров - членов АКИТ

Выручка резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров - членов АКИТ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

109316, г. Москва, Волгоградский пр-кт, д. 42, кор. 13.

Телефон: +7 (499) 277 00 04

E-mail: info@akitrf.ru, Web: www.akitrf.ru.



Ассоциация кластеров и
технопарков России

www.akitrf.ru
info@akitrf.ru