

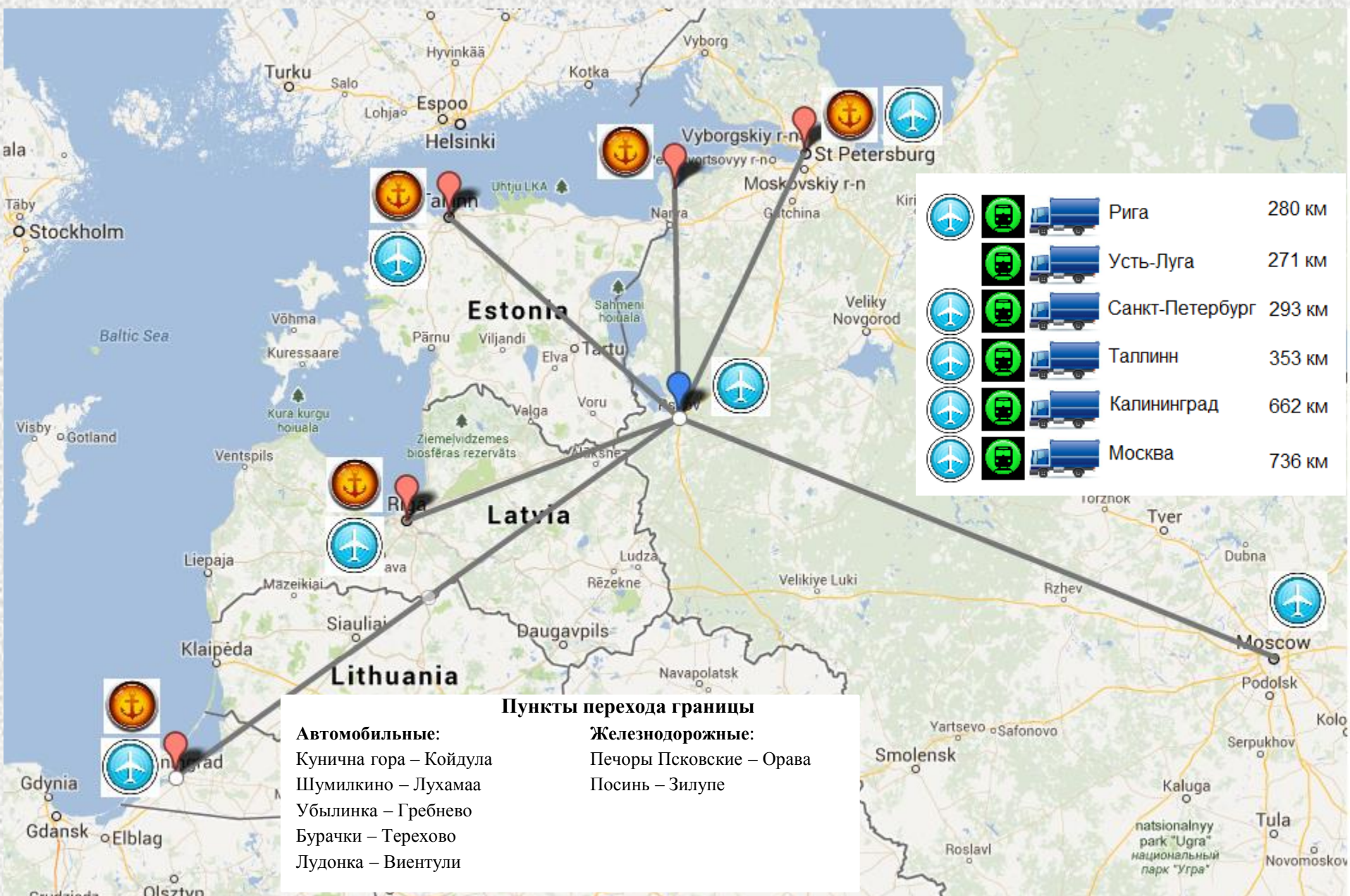


Социально-экономическое положение Псковской области

Февраль 2014

Администрация Псковской области
Псковская область, Россия

Расположение



Транспортная доступность

➤ Общая протяженность сети автомобильных дорог Псковской области составляет 17990 км

➤ 2 таможни: Псковская (Эстония, Латвия) и Себежская (Латвия)

➤ 11 пропускных пограничных пункта:
воздушный – 1, автомобильный – 7
железнодорожный – 3

— Железнодорожные маршруты:

Москва – Рига

Санкт-Петербург – Одесса

Санкт-Петербург – Вильнюс – Калининград

Санкт-Петербург – Рига

Санкт-Петербург – Львов и др.

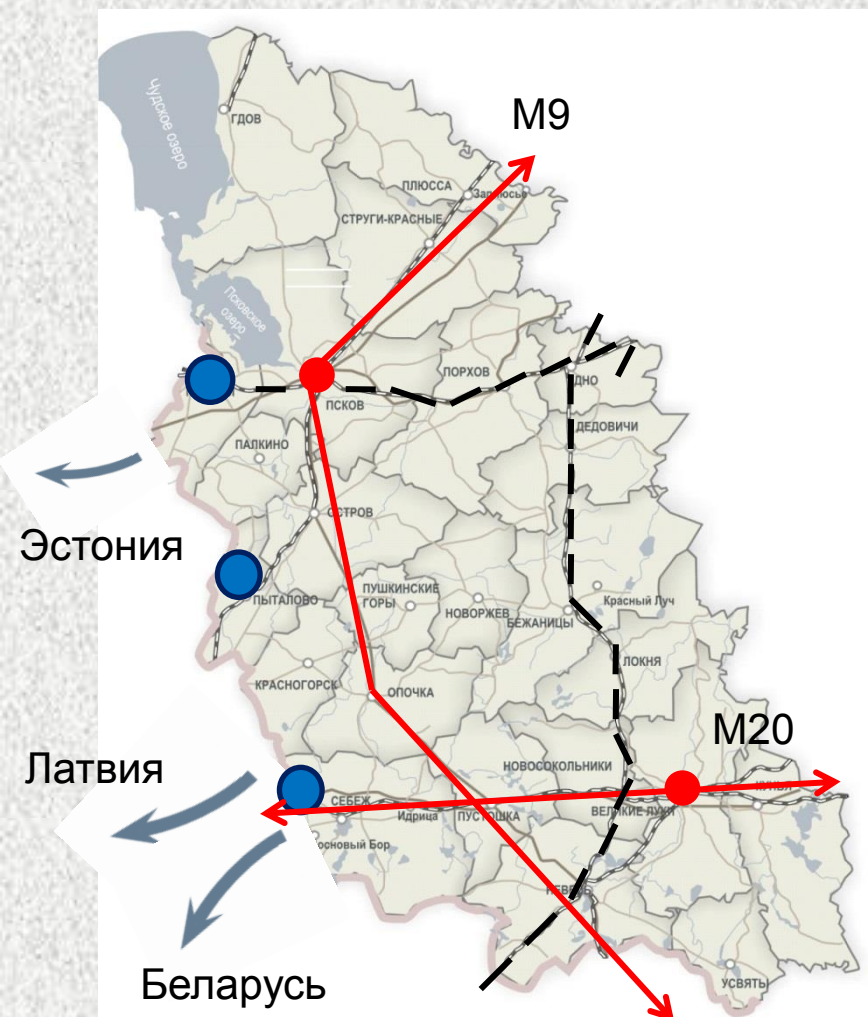
➔ Автомагистрали:

Москва – Рига (М9)

Санкт-Петербург – Киев – Одесса (М20),

Санкт-Петербург – Вильнюс,

Санкт-Петербург – Рига



Транспортная логистика



В зоне действия Псковской
таможни 8 СВХ/ТЛТ общей
пропускной способностью
1350 ТС

В зоне действия Себежской
таможни 5 СВХ/ТЛТ общей
пропускной способностью
около 1500 ТС

В области действует упрощенный порядок перемещения
товаров и транспортных средств с пункта пропуска через
границу на приграничные склады временного хранения (СВХ)
(электронная система, без уплаты таможенных пошлин)

Концепция переноса таможенного оформления
«Зеленый коридор»



Аэропорт Пскова

Статус аэропорта: **международный**
Регулярные авиарейсы:

- Псков-Москва,
- Псков-Санкт-Петербург
- В перспективе Псков-Рига

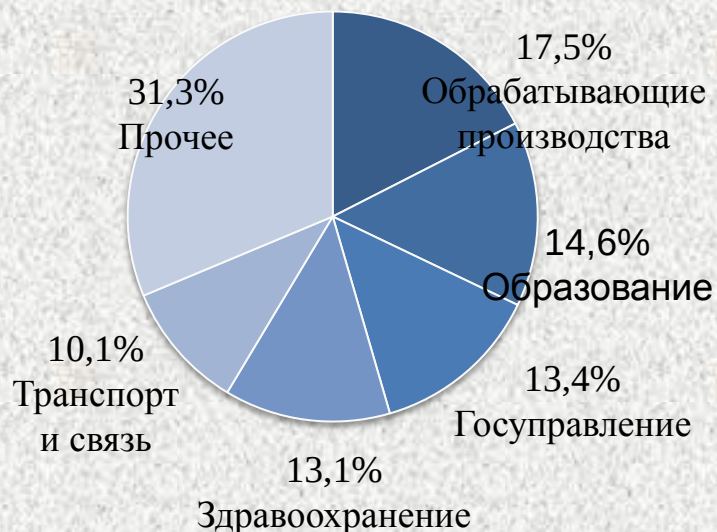
Услуги по доставке:

- Живого груза
- Скоропортящегося груза
- Крупногабаритного груза
- Опасного груза и т.д.

Социальная сфера

Экономически активное население: **350,5 тыс. человек**

Занятые в экономике: **327 тыс. человек**



Структура занятости по видам экономической деятельности



Всего выпускников 3200 чел. (2013г.)

Ведут подготовку – **13 ОУ СПО и 13 ОУ ВПО**

Количество специальностей - **85**

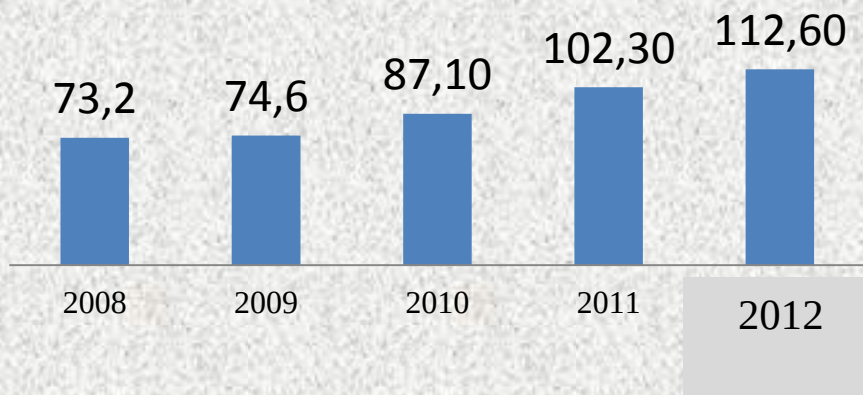
Средний уровень заработной платы (ноябрь 2013), руб.



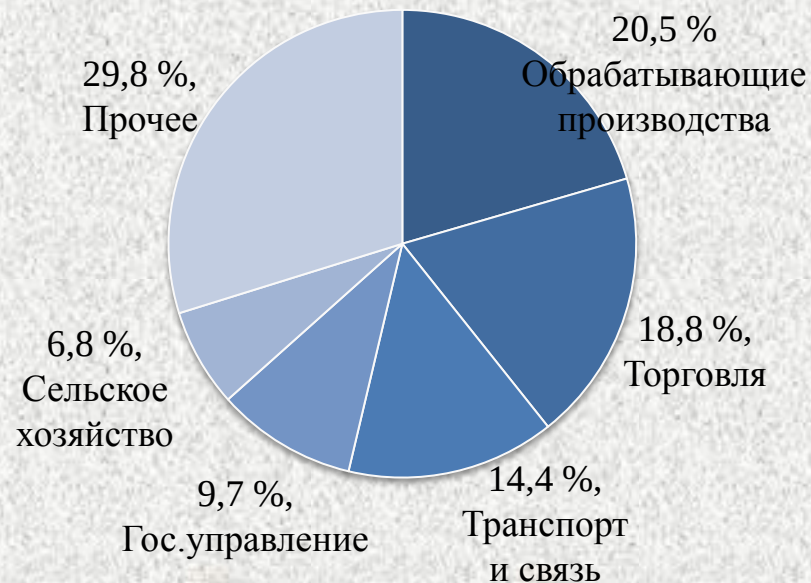
Валовый региональный продукт



Динамика ВРП, млрд. рублей

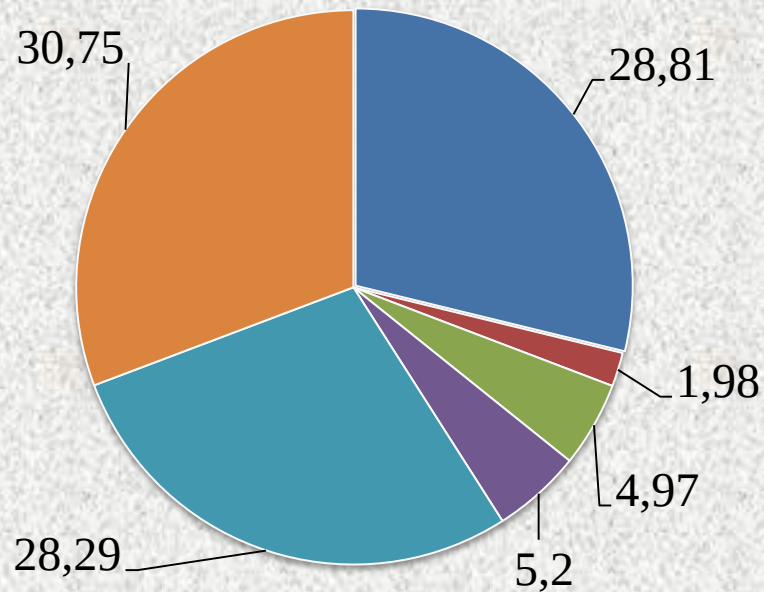


Структура ВРП, 2012 г.



Структура промышленного производства

Структура промышленного производства,
2013 г.



■ Производство пищевых продуктов

■ Текстильное и швейное производство

■ Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий

■ Производство машин и оборудования

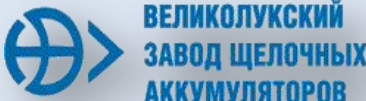
■ Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования

■ Прочие производства

Кол-во предприятий в приоритетных для
развития отраслях экономики региона

Отрасль	Кол-во предприятий
АПК	58
ТЛК	89
Строительство	11
Легкая промышленность	28
ЛПК	83
Туризм	52
Электротехника и производство машин	42

Крупные промышленные предприятия Псковской области

Отрасль	Наименование предприятия	Логотип/ бренд	Продукция
<i>Производство электрооборуд., электронного и оптического оборудования</i>	Группа компаний «Технология Металлов» •ОАО «Псковский кабельный завод» •ЗАО «Псковэлектросвар» •ООО «Псковгеокабель» •ЗАО «ГИСприбор-М» •ЗАО «Завод Точлит»		•Оборудование для специальных видов сварки; •Производство трансформаторов, • Гидро- и пневмоцилиндры, •Сварные конструкции, •Блок-контейнеры, •Кабельная продукция различного вида и т.д.
	ОАО «Автоэлектроарматура»		Электрооборудование к легковым, грузовым автомобилям, сельскохозяйственной технике: •реле, •предохранители, •выключатели и переключатели, блоки электрические монтажные, электронные изделия.
	ЗАО «Великолукский завод щелочных аккумуляторов»		•Электрические аккумуляторы, •Аккумуляторные батареи и их части



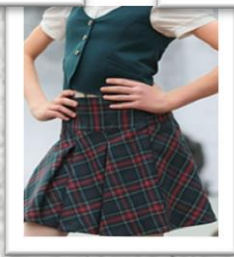
Крупные промышленные предприятия Псковской области

Отрасль	Наименование организации	Логотип/ бренд	Продукция
Производство машин и оборудования	ООО «Велмаш-Сервис»		• Гидроманипуляторы, • Лесовозы, • Краны-манипуляторы, • Металловозы (ломовозы), • Механизмы погрузочно – разгрузочные и т.д.
	ЗАО «Завод электротехнического оборудования»		• Предприятие специализируется на производстве электротехнического оборудования для электроэнергетики, нефтяной и газовой промышленности, метрополитена и сельского хозяйства.
	ОАО «Великолукский завод «Лесхозмаш»		• Производство техники для лесозаготовок, автоцистерн, лесопатрульных пожарных комплексов, пожарных автомобилей специального назначения, тракторов лесопожарных гусеничных, • Гидроманипуляторы; • Машина комбинированная дорожная; • Лесопосадочная машина; • Автоцистерна пожарная.



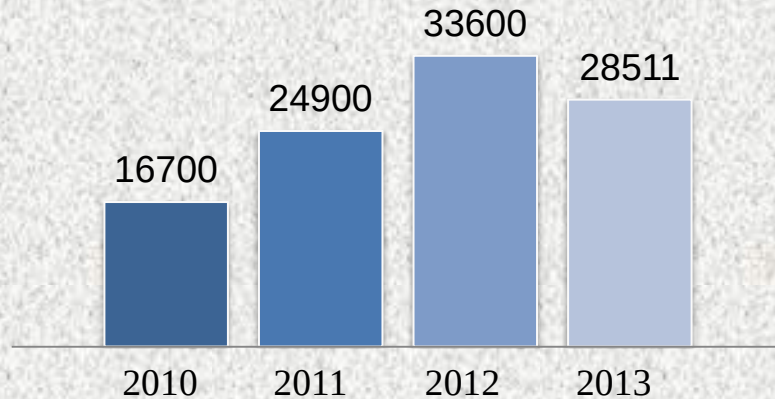
Крупные промышленные предприятия Псковской области

Отрасль	Наименование организации	Логотип/бренд	Продукция
Легкая промышленность	ООО «Псков-Полимер»		Производство кожи, изделий из кожи и производство обуви
	ЗАО «Псковская швейная фабрика «Славянка»		Производство мужских деловых костюмов, пиджаков, брюк, а также костюмов, пиджаков и брюк для подростков.
	ЗАО «Невельское швейное объединение»		Производство широкого ассортимента швейных изделий: летние костюмы из меланжевого сукна, брюки хлопчатобумажные, постельное, белье, трикотажные майки, свитера, полуволаны.

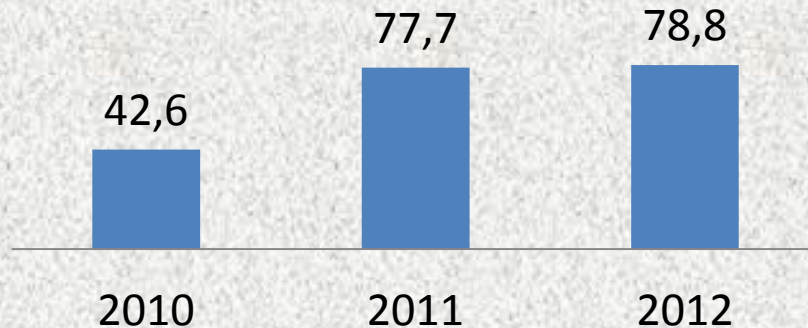


Инвестиции в регион

Динамика инвестиций в основной капитал, млн. р.



Динамика иностранных инвестиций, млн. долл.



Структура иностранных инвестиций по видам экономической деятельности



Инвестиционный портфель

Наличие инвестиционных площадок в регионе:

Типа «greenfield» - **118 шт.**

Типа «brauwnfield» - **36 шт.**

Возможность реализации проектов в сферах:

✓Туризм – **44 площадки** «greenfield»

21 площадка «brauwnfield»;

✓Сельское хозяйство – **50 площадок** «greenfield»;

✓Промышленность – **24 площадки** «greenfield»
15 площадок «brauwnfield»,

в т.ч:Машиностроение

Производство строительных материалов

Производство коммунального оборудования

Производство автокомпонентов

Производство электротехники и бытового
оборудования

Логистика

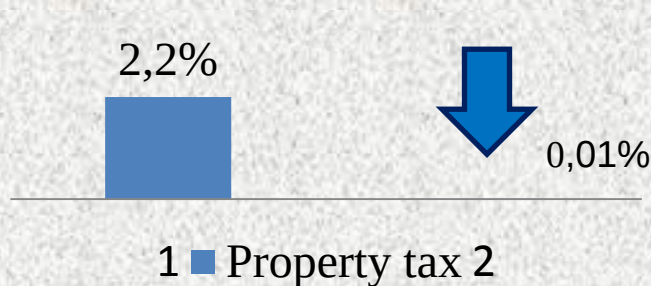


<http://www.a-ueorom.net>

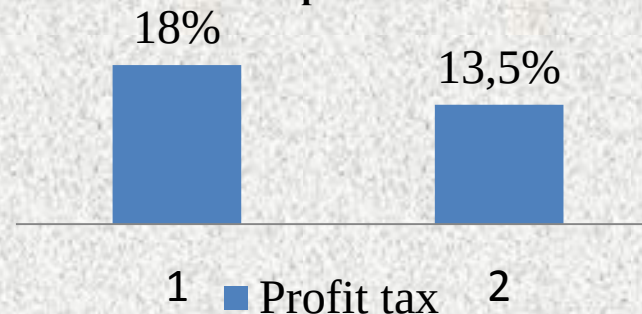
Поддержка предпринимательства. Налоговые льготы

- Индивидуальное сопровождение инвестора на всех стадиях реализации проекта
- Специальные меры поддержки в стратегических секторах (налоговые льготы, субсидии)
- Оперативный поиск земельных участков
- Поддержка малого и среднего бизнеса (субсидирование, микрозаймы, поддержка сбыта)
- Обеспечение инфраструктурой (возможность включения в инвестиционные программы ЖКХ)
- Срок предоставления налоговых льгот – 5 лет

Налоговые льготы по налогу на имущество



Налоговые льготы по налогу на прибыль



Опыт привлечения инвестиций в Псковскую область

Запуск крупнейших проектов региона:

- 1) Завод ООО «ТАНН-Невский»
- 2) Производство ООО «Дула Ру»
- 3) Производство ООО «ЕРТ»
- 4) ООО «Великолукский свиноводческий комплекс» и свинокомплекс ООО «Идаванг»
- 5) «Туристско-рекреационный кластер «Псковский» (25 объектов ресторанно-гостиничной инфраструктуры: «Двор Подзноевых», городская набережная и др.)

- За период 2009-2013 осуществлялась гос.поддержка (налоговые льготы + сопровождение) – по **77 инвестпроектам**, с общим объемом инвестиций - **78 млрд. руб.**
- Количество создаваемых рабочих мест **5072**
- Реализация крупных инфраструктурных проектов при участии Администрации (реконструкция Аэропорта, модернизация котельных, строительство «Ступниково» и «Моглино» и т.д.) **> 45 млрд.руб.**





Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Моглино»

Февраль 2014

ОЭЗ ППТ «Моглино»
Псковская область, Россия

Общие сведения об ОЭЗ ППТ «Моглино»



Дата создания: октябрь 2012 года

Срок действия: 49 лет

Площадь: 215 га

Расстояние до г. Пскова: 8 км

Управление: ОАО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

С привлечением сингапурской компании
Jurong Consultants Pte Ltd

Интеграция ОЭЗ ППТ «Моглино» в городскую среду



Приоритетные направления развития ОЭЗ ППТ «Моглино»

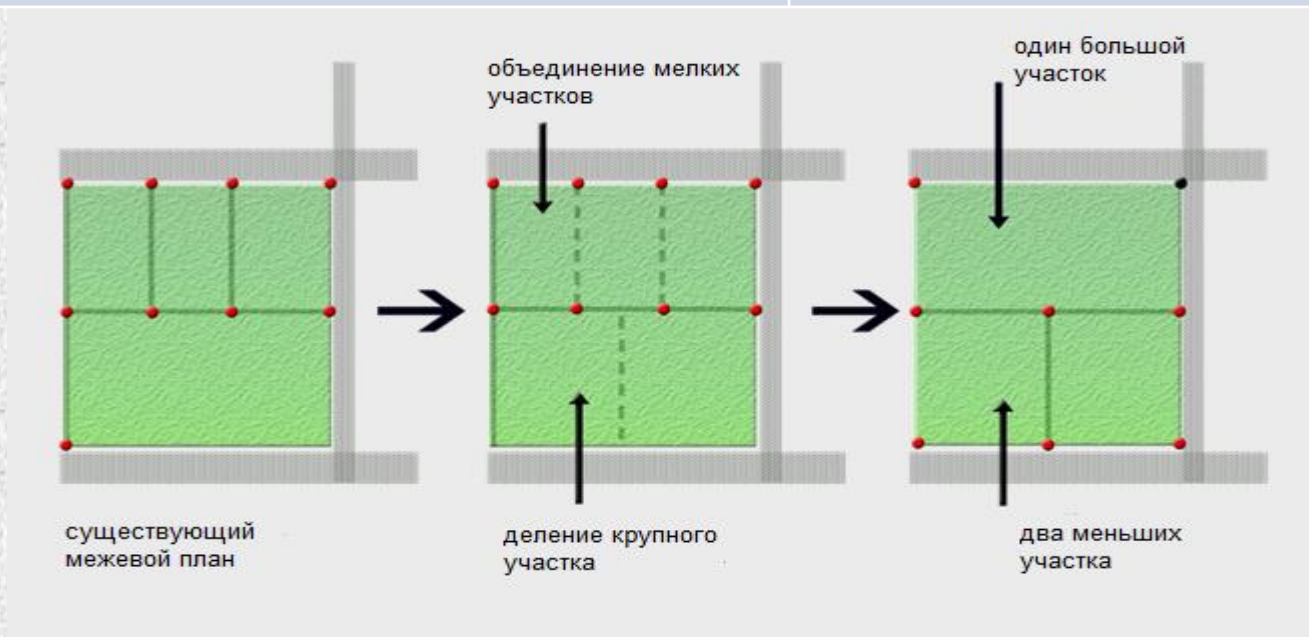


Стратегия развития ОЭЗ ППТ «Моглино». КРІ

КРІ	На 1.10.2013	Планируется к 2020
Количество резидентов ОЭЗ и инфраструктурных инвесторов	1	17
Объем инвестиций, осуществляемых резидентами ОЭЗ и инфраструктурными инвесторами	131,6 (млн.руб.)	300 (млн. долл. США)
Количество рабочих мест, созданных резидентами ОЭЗ	16	1 900
Создание Учебного центра	Подготовлен проект концепции создания Учебного центра (Взаимодействие на базе Псковского Государственного университета)	
Застройка прилегающей территории объектами социальной инфраструктуры	Разработан проект планировки застройки 30 Га в микрорайоне «Борисовичи» под строительство жилья для сотрудников резидентов ОЭЗ ППТ «Моглино»	
Объем государственных инвестиций в реализацию проекта / внебюджетных источников	3,35 млрд. руб.	8,21 млрд. руб.

Ресурсы ОЭЗ ППТ «Моглино»: Земельные участки

Виды арендаторов	Ставка арендной платы, руб. / га / год
1. Резидент с объемом инвестиций менее 400 млн.руб.	59 154,0
2. Резидент с объемом инвестиций не менее 400 млн.руб.	53 283,6
3. Резидент с объемом инвестиций не менее 800 млн.руб.	41 442,8
4. Резидент с объемом инвестиций не менее 1200 млн.руб.	29 602,0
5. Инвестор в инфраструктуру общего пользования	59,2



После завершения строительства резидент имеет право выкупа земельного участка
Стоимость 1 Га земли составляет 592 040 руб.

Ресурсы ОЭЗ ППТ «Моглино»: Инфраструктура

- Строительство инфраструктуры – за счет средств федерального и регионального бюджетов на сумму свыше 3,2 млрд. руб.
- Гарантированное инженерное обеспечение резидентов для строительства и эксплуатации
- Точки подключения на границе каждого земельного участка
- Стоимость потребления ресурсов:

Вид ресурса	Стоимость единицы потребления*
1. Природный газ, м ³	4,87 руб.
2. Электроснабжение, кВт-ч	3,40 руб.
3. Водоснабжение, м ³	16,96 руб.
3. Водоотведение, м ³	13,97 руб.

* Текущие потребительские ставки по региону без НДС на 2014 год

Земельные участки обеспечены доступом к:

- | | |
|--|--|
| ☐ Автомобильной дороге | ☐ Водоснабжению |
| ☐ Железнодорожной ветке | ☐ Ливневой канализации |
| ☐ Газоснабжению | ☐ Дренажу |
| ☐ Электроснабжению | ☐ Канализации |
| ☐ Теплоснабжению | ☐ IP-телефонии и интернет |



Развитие инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Моглино»

Объект инфраструктуры	2014				2015	2018	2020	2025
	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.				
1. Электростанция 110/10 кВ		Строительство			40 МВА	40 МВА		
2. Газоснабжение	Построена магистраль	Проектирование и строительство внутренних сетей		3100 тыс. м3/год	6600 тыс.м³/год			
3. Телекоммуникации и связь			Проектирование и строительство		462 N		913 N	
4. Водоснабжение	Проектирование		Строительство		2600 м3/сут.		4900 м³/сут.	
5. Водоотведение	Проектирование		Строительство		1700 м3/сут.		3500 м³/сут.	
6. Транспортная инфраструктура	Проектирование	Строительство			8 км		2,13 км	
7. Таможенная инфраструктура	Проектирование		Строительство		2,5 тыс. м².			
8. Общественно-деловая инфраструктура		Проектирование		Строительство		4,8 тыс.м2		
9. Благоустройство территории		Проектирование		Строительство		28,6 Га	11,5 Га	
10. Развитие социальной инфраструктуры		Проектирование		Строительство				

Налоговая политика ОЭЗ ППТ «Моглино»:

Преференции резидентам

Наименование налога	Обычная ставка	Ставка для резидентов ОЭЗ ППТ «Моглино»
1. Налог на прибыль организаций	2% в федеральный бюджет 18% в региональный бюджет	2% в федеральный бюджет В бюджет субъекта: 0% - 2013-2019 г.г. 3% - 2020-2021 г.г. 10% - 2022-2023 г.г. 13,5% - 2024 г. и последующие года
2. Налог на имущество организаций	2,2%	0% на 10 лет
3. Налог на землю	1,5%	0% на 5 лет с момента возникновения права собственности
4. Транспортный налог	2.5-15 руб. за л.с.	0 руб. за л.с. на 10 лет с момента постанови ТС на учет
5. Пошлины на ввоз оборудования, сырья, материалов и компонентов из-за рубежа		0%
6. НДС при ввозе оборудования, сырья и материалов (за исключением стран Таможенного союза**)		0%
7. НДС и экспортные пошлины на готовую продукцию для вывоза за пределы Таможенного союза		0%

** В Таможенный союз входят Российская Федерация, Республика Казахстан и Республика Беларусь.
При ввозе из данных стран НДС может быть возмещен

Порядок получения статуса резидента



Шаг 1: Зарегистрировать юридическое лицо или перерегистрировать действующее в Псковский район Псковской области

Шаг 2: Защитить бизнес-план на Наблюдательном и Экспертном советах

Шаг 3: Заключить Трехстороннее соглашение с Министерством экономического развития и Управляющей компанией ОАО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

Требование к сумме инвестиций

Капитальные вложения должны быть не менее 120 млн. руб. (за исключением нематериальных активов), из них не менее 40 млн. руб. – в течение 3 лет со дня заключения Трехстороннего соглашения.

Состав Заявки*:

- бизнес-план;
- копии учредительных документов;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

* Сопровождение инвесторов на всех этапах УК «Моглино»



Форум приграничных регионов России

27-29 мая 2014 г.

г.Псков

Направления работы Форума:

- ✓ Приграничное сотрудничество в рамках международных программ
- ✓ Развитие МСБ в приграничных регионах
- ✓ ОЭЗ как инструмент развития приграничных регионов
- ✓ Развитие АПК в приграничных регионах (кооперация, логистические центры)
- ✓ Развитие туризма в приграничных регионах
- ✓ Транспортно-логистическая и таможенная инфраструктура приграничных регионов
- ✓ Трудовые ресурсы и миграционная политика (подготовка кадров, переселение)



Участники и аудитория Форума:

- Руководство приграничных регионов России
- Представители федеральных органов исполнительной власти:
- Представители общественных и негосударственных организаций
- Представители финансового и банковского сектора
- Представители иностранных государств, граничащих с РФ
- Представители зарубежных бизнес-ассоциаций, торговых палат

Контактная информация



Добро пожаловать!

Государственный комитет Псковской
области по экономическому развитию
и инвестиционной политике

тел. +7 (8112) 68-65-01

факс +7 (8112) 68-65-35

e-mail: economic@obladmin.pskov.ru

180000, г. Псков, ул. Ленина, д.17

ОАО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

тел./факс +7 (8112) 66-40-80

e-mail: sez.moglino@gmail.com

180000, г. Псков, ул. Ленина, д.17