



# РОССИЙСКИЙ СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## КОМИССИЯ ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ

---

### ПРОТОКОЛ заседания Комиссии РСПП по строительному комплексу

**Дата мероприятия:** 31 мая 2022 года (10.00 – 12.45)

**Место проведения:** г. Москва, Котельническая наб.17, здание РСПП, зал 121.

**Формат мероприятия:** комбинированный (онлайн участников 68)

**Тема:** «Импортозависимость и возможности импортозамещения в строительной отрасли. «Дорожная карта» по реализации»

**Председательствующий:** Яковлев Владимир Анатольевич,  
Председатель Комиссии РСПП по строительному комплексу,  
Президент Российского Союза строителей.

**Участники совещания:**

- Дедюхин В.А., Первый вице-президент РСС;
- Черепов В.М., вице-президент РСПП по социальной политике и трудовым отношениям;
- Акимов П.А., ректор НИУ МГСУ, член Совета РСС
- Басин Е.В., председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, член Правления РСС;
- Бетин О.И., заместитель Председателя Общественного совета при Минстрое России, член Правления РСС;
- Копытин А.В., и.о. директора ФАУ ФЦС;
- Юргелас М.В., Управляющий директор Управления по развитию секторов экономики и цифровой трансформации РСПП;
- Куприн Р.Г., врио Директора Департамента металлургии и материалов Минпромторга России (по ВКС);
- Пустовгар А.П., научный руководитель НИИ Строительных материалов и технологий НИУ МГСУ, председатель Комитета РСС по науке и инновационному развитию строительной отрасли;
- Крючков В.Г., генеральный директор НИЦ «Строительство»;
- Суровцев А.Б., технический директор АО «Институт «Стройпроект»;

- **Солон А.Б.**, исполнительный директор НОПСМ, председатель Комитета РСС по развитию промышленности строительных материалов;
- **Демченко О.Н.**, первый заместитель Губернатора Мурманской области (по ВКС);
- **Малахов П.В.**, директор Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ;
- **Новиков Д.В.**, заместитель генерального директора ГК «Пионер»;
- **Татаринев Т.Н.**, председатель Комитета РСС по цифровизации в области строительства и проектирования;
- **Шатохин Р.А.**, председатель Комитета РСС по финансово-инвестиционной деятельности;
- **Суббота Е.Д.**, генеральный директор ООО «Корпорация АК «ЭСКМ»;
- **Филипповский Ю.А.**, советник генерального директора Электронной торговой площадки ГК «Газпромбанк», доклад «Сервис импортозамещения. Электронная торговая площадка ГК «Газпромбанк»;
- **Хабелашвили Ш.Г.**, генеральный директор АО «Мосстрой-31», председатель Комитет РСС по инновационным энергоэффективным строительным материалам;
- **Ермакова Е.В.**, коммерческий директор компании "Profine RUS", председатель Комитета РСС по промышленно-гражданскому строительству;
- **Опекунов В.С.**, советник генерального директора Государственной корпорации "Росатом";
- **Путилин П.И.**, генеральный директор Союза строителей Липецкой области;
- **Солуянов Д.Ю.**, генеральный директор АО "Татэлектромонтаж", член Совета РСС;
- **Школьников А.К.**, референт РСС, ответственный секретарь Комиссии РСШ по строительному комплексу;
- руководители региональных отраслевых министерств, члены Комиссии РСШ по строительному комплексу, председатели комитетов РСС, руководители компаний- членов РСС, отраслевые эксперты.

#### **СЛУШАЛИ:**

**В.А. Яковлева** о мерах, принимаемых Правительством Российской Федерации по снижению уровня импортозависимости секторов национальной экономики, направленных на предупреждение кризисных ситуаций в строительной отрасли и решения основной задачи импортозамещения – сохранения существующих темпов строительства;

**Р.Г.Куприна** о проблемах при переориентации на поставщиков из Юго-Восточной Азии;

**А.П.Пустовгара** (пленарный доклад) о существующих проблемах, возникающих при импорте строительных материалов, строительных машин и инженерного оборудования и путях их решения;

**А.В.Копытина** о развитии системы технического регулирования в строительстве с учетом задач по защите строительной отрасли от импортозависимости;

**В.Г.Крючкова** о роли научно-исследовательских центров в программе импортозамещения;

**А.Б.Суровцева** о проблемах импортозависимости в проектировании и строительстве инфраструктурных объектов;

**А.Б.Солоня** о потребности импортозамещения в промышленности строительных материалов;

**О.И.Бетина** о вопросах импортозамещения в сфере индивидуального жилищного строительства;

**О.Н.Демченко** об опыте работы Администрации Мурманской области по организации импортозамещения в отраслях экономики;

**П.В.Малахова** о разработанном и выпущенном Ассоциацией НОСТРОЙ каталоге импортозамещения строительных материалов, оборудования, машин и механизмов;

**Д.В.Новикова** о текущей ситуации с импортозамещением в сегменте застройки и девелопмента;

**Т.Н.Татарина** об импортозависимости в сфере строительного программного обеспечения и мерах по созданию цифровой вертикали из прикладных российских ИТ-решений для ведущих строек страны;

**Р.А.Шатохина** о положительном практическом опыте импортозамещения на примере разработки и внедрения газовой котельной, основанной на новых физических принципах;

**Е.Д.Субботу** о разработке и изготовлении компанией «Электросевкавмонтаж» теплообменного оборудования для тепловых пунктов жилых домов;

**Ю.А.Филипповского** о введенном в соответствии с решением Правительства России на электронной торговой площадке «Газпромбанк» на базе Государственной информационной системы промышленности Сервиса импортозамещения.

**Е.В.Басина** о важности всемерной поддержки строительной отрасли в части инвестиций в строительную отрасль и комплексной поддержки ИЖС, строительства транспортной инфраструктуры и необходимости постоянной загрузки строительных мощностей.

**РЕШИЛИ:**

1. Ответственному секретарю Комиссии **А.К.Школьникову** полученные по итогам заседания предложения направить в профильные комитеты, комиссии, экспертные советы Совета Федерации и Государственной Думы Федерального Собрания РФ, Минстроя России, Минпромторга России, РСПП, ТПП РФ, организации-члены РСС.

**Предложения по итогам заседания Комиссии РСПП по строительному комплексу от 31.05.2022.****1. В области проектно-изыскательских работ:**

1.1 Пересмотреть и/или индексировать сметные нормативы на проектно-изыскательские работы;

1.2 Рассмотреть возможность возврата к ежеквартальной индексации по всем видам затрат;

1.3. Привести в соответствие отечественную контрактную систему с принципами контрактов ФИДИК, обеспечивающими реальный баланс между интересами Заказчика и Подрядчика и разумное распределение ответственности и рисков между Заказчиком и Подрядчиком;

1.4 Ввести постоянную индексацию цены контрактов;

1.5. Ввести обязательное авансирование контрактов и сократить сроки оплаты за выполненные работы до 10 дней;

1.6. Упразднить одновременные требования по наличию банковской гарантии, казначейского сопровождения и обособленного банковского счета;

1.7. Ввести принцип распределения экономии от более эффективных технических решений между Заказчиком и Подрядчиком при условии сохранения высоких потребительских характеристик сооружения;

1.8. Рассмотреть законопроект о статусе рабочей документации (разработчик АО «Дороги и мосты», включающем основные положения:

- в заключении государственной экспертизы указываются основные параметры объекта, изменение которых требуют прохождения повторной экспертизы;

- ввести принцип проверки Ростехнадзором соответствия объекта рабочей документации, а не проектной документации;

1.9. Уменьшить давление на Заказчика со стороны надзорно-контрольных органов и предоставить Заказчику возможности принятия решений по утверждению изменений проектных решений в ходе строительства;

1.10. Переход на электронный вид документации;

1.11. Принять программу по созданию отечественных технологических линий для выпуска компьютерного и аппаратного оборудования, геодезического оборудования.

## **2. В области промышленности строительных материалов:**

2.1. Упростить процедуру таможенного оформления продукции и технологического оборудования для промышленности строительных материалов в части отмены обязательной сертификации оборудования при ввозе отдельных товаров, сокращения количества контрольных мероприятий;

2.2. Учредить научно-исследовательский институт цементной промышленности, промышленности строительных материалов и производственной базы (научно-производственный кластер) для проектирования и разработки нового технологического оборудования;

2.3. Разработать программу предоставления субсидий, льготных кредитов (max под 3% годовых), налоговых льгот для реализации стратегических задач по импортозамещению сырья, оборудования и материалов, модернизации действующих предприятий;

2.4. Ввести меры поддержки (налоговые преференции) научных и учебных центров производителей, направленных на выполнение прикладных разработок, импортозамещение оборудования и повышения квалификации специалистов строительной отрасли;

2.5. Сократить сроки и объёмы разрешительной документации по выпуску продукции на рынок;

2.6. Создать под эгидой РСС, с привлечением одного из институтов развития или крупного промышленного кластера, межведомственной комиссии для формирования подходов по стимулированию отечественных производителей, которое должно находиться в плоскости выявления качественных технологий, формирования возможностей серийного производства, формирования объёмного и длинного заказа на продукцию на срок не менее 5-10 лет;

2.7. Предложить всем существующим производственным предприятиям перечень товаров, оборудования, изделий, продукции для оценки возможности выпуска на своих площадках и наличии основной массы необходимого оборудования, квалифицированного персонала, поставщиков сырья, комплектующих;

2.8. В случае готовности предприятия начать выпуск оборудования, изделий, продукции в кратчайшие сроки осуществить меру поддержки в виде государственного предзаказа с авансированием не ниже 90% для проведения необходимой технической подготовки производства и выпуска продукции (НИОКР, дооборудования технического парка, обучения персонала и т.д.).

### **3. В области отраслевой науки и инноваций:**

3.1. Обратиться в Минобрнауки России в рамках реализации программы «Наука и образование» и в Минстрой России в рамках реализации отраслевых программ НИР и НИОКР с предложением о формировании планов прикладных научных исследований с учетом приоритетов импортозамещения в строительной отрасли. Для определения актуальности тематик НИР и НИОКР, а также практической значимости и результатов внедрения научных разработок в строительной отрасли, привлекать к экспертизе заявок и отчетной документации отраслевые сообщества в лице РСС и ассоциаций производителей строительных, машин оборудования и материалов.

3.2. Обратиться в Минстрой России с предложением:

- об утверждении системы обязательной оценки соответствия программного обеспечения, реализующего технологии информационного моделирования, предполагающей обязательную и добровольную сертификацию;
- о наделении АО «НИЦ «Строительство» полномочиями органа по сертификации соответствия программного обеспечения, реализующего технологии информационного моделирования;
- о предоставлении АО «НИЦ «Строительство» права в рамках своей компетенции на проведение испытаний новой продукции на соответствие условиям строительства и эксплуатации объектов на территории Российской Федерации, полностью или частично отсутствующих в действующих строительных нормах и правилах, государственных стандартах, технических условиях и других нормативных документах, с выдачей технических свидетельств о пригодности их для применения в строительстве на территории Российской Федерации;
- о создании на базе АО «НИЦ «Строительство» института изучения и развития технологий строительства и наделить АО «НИЦ «Строительство» статусом головного научно-исследовательского центра в области строительства в Российской Федерации.
- о выделении грантов на проведение отраслевыми научными организациями НИОКР в области строительства;

3.3. Способствовать развитию реверсного инжиниринга и активному внедрению технологий лазерного сканирования, фотограмметрии и аддитивных технологий, направленных на обеспечение строительной отрасли материалами, машинами, оборудованием и комплектующими;

3.4. Для применения оборудования на 100% российских комплектующих производства ООО «Корпорация АК «ЭСКМ» требуется выработать меры поддержки на уровне профильных министерств (Минстрой, Минэнерго,

Минпромторг), разработать соответствующие программы по включению данной продукции в проектно-сметную документацию сооружения новых объектов ЖКХ.

#### **4. В области электронных сервисов импортозамещения:**

4.1. Сформировать общероссийскую информационную базу номенклатуры производимой продукции, поставщиков сырья, материалов, запасных частей, оборудования для ускорения формирования новых цепочек поставок

4.2. Отметить необходимость продолжения работы Ассоциации НОСТРОЙ по каталогу импортозамещения и рекомендовать заинтересованным организациям войти в каталог и представить данные о производимой на территории России и дружественных стран строительных ресурсов через электронный сервис каталога на сайте Ассоциации НОСТРОЙ. Участникам обсуждения с целью расширения круга экспертов предложить зарегистрироваться в каталоге в качестве профессиональных экспертов через электронный сервис каталога на сайте Ассоциации НОСТРОЙ;

4.3. Рассмотреть возможность создания на площадке «Сервис импортозамещения», (ЭТП Газпромбанка), запущенного по Поручению Правительства Российской Федерации (Поручение от 23 марта 2022 №ДЧ-П1-4464), единой общероссийской цифровой базы производителей продукции, материалов, машин и механизмов, запасных частей, необходимой для участников процессов импортозамещения в строительной отрасли.

#### **5. В области информационных технологий:**

5.1. Обеспечить государственное финансирование разработки отечественного системного и прикладного программного обеспечения;

5.2. Внедрить программу стимулирования российских IT-компаний в целях сохранения отечественного потенциала программистов и обеспечения финансовыми ресурсами для срочной доработки и переработки имеющегося ПО и разработки нового ПО;

5.3. Создать обязательный к применению единый перечень программного обеспечения для субъектов градостроительной деятельности в соответствии с данными единого реестра Российского программного обеспечения для ЭВМ;

5.4. Наладить логистические цепочки для сокращения сроков поставки импортной аппаратуры и микропроцессорных комплектующих.

#### **6. В области строительства и девелопмента:**

6.1 При замене импортного строительного оборудования, материалов венные аналоги либо на новые зарубежные аналоги учитывать возникающие у застройщиков жилой и коммерческой недвижимости следующие проблемы:

- более низкий уровень качества продукции;
- ограниченная функциональность аналогов;
- отсутствие складских позиций основных запасных частей;

- по многим позициям отсутствуют отечественные аналоги;
- высокая зависимость отечественных производителей от иностранных компонентов, технологий, производственного оборудования.

6.2. При формировании дорожной карты, программы импортозамещения в качестве ключевых целевых показателей определить:

- достижение отечественной строительной продукцией потребительских и эксплуатационных качеств, аналогичных продукции мировых лидеров;
- снижение зависимости от иностранных компонентов, технологий, производственного оборудования, используемых при производстве отечественной строительной продукции

### **7. В области занятости вынужденных переселенцев:**

1. Рассмотреть в условиях растущего оттока трудовых мигрантов возможность привлечения вынужденных переселенцев, используя механизм временной натурализации. В этой связи возможно размещение семей переселенцев за счёт работодателя со снятием ограничений по переводу служебных помещений в разряд общежитий или мест временного проживания с соблюдением необходимых стандартов жилья. Приём на работу временных переселенцев предлагается проводить на основании национальных документов, либо документов, предоставляемых пограничными, миграционными службами с последующим регулярным контролем соответствия с действующим законодательством. Средствами, выделяемыми государством на приём и проживание беженцев, компенсировать связанные с размещением переселенцев затраты предприятий.

Председатель Комиссии РСПП  
по строительному комплексу,  
Президент РСС



В.А. Яковлев