



СЕРВИС ПО ПОДБОРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

СЕРВИС ПО ПОДБОРУ ПЛОЩАДОК



▶ ЦЕЛЬ

Подбор инвестиционных площадок для инвесторов (земельных участков, готовой инфраструктуры, преференциальных зон) по требуемым параметрам в 85 регионах России с целью последующего размещения и запуска инвестиционных проектов.

▶ ДЛЯ КОГО ПРЕДНАЗНАЧЕН СЕРВИС

Предоставляется для российских и иностранных компаний, частных инвесторов, намеренных инвестировать в проекты на территории России

▶ СРОКИ

Подбор актуальных площадок по одному запросу в 2-3 регионах от 3 до 7 дней, в зависимости от охвата территории поиска и требований к площадкам. При большем охвате срок может быть увеличен.

▶ ПЕРСОНИФИЦИРОВАННЫЙ ПОДХОД И СОПРОВОЖДЕНИЕ

Организация в короткие сроки первичных встреч с руководителями региональных организаций, ответственных за работу с инвесторами, дальнейшее персональное сопровождение

ЦЕННОСТЬ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



- ▶ Сервис предоставляет предпринимателям уникальную возможность **в короткие сроки подобрать потенциальные свободные площадки и помещения по всей стране** для реализации конкретных инвестиционных проектов. При этом подбираются **актуальные площадки** с учетом всех параметров и требований проекта, в том числе территориального расположения, наличия необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры, смежных производств, состояния конкурентной среды в регионах и пр.



- **КОРОТКИЕ СРОКИ**
- **АКТУАЛЬНЫЕ ПЛОЩАДКИ**
- **ШИРОКИЙ ОХВАТ ТЕРРИТОРИЙ**
- **ПЕРСОНИФИЦИРОВАННЫЙ ПОДХОД**

ПРИМЕР ОТЧЕТА



- Итоговый отчет содержит базовую информацию по земельным участкам и помещениям, их расположению, основным характеристикам, наличию и доступности инфраструктуры, информацию о соответствии специальным требованиям инвестора, а также контактные данные кураторов площадок.

OZON **РСПП** **ССОЦИАЦИЯ 15**
Услуги инвесторам в Алтайском крае

Подбор инвестиционных площадок

для компании Ozon

Алтайский край
г. Новоалтайск площадка 1

Местоположение площадки Алтайский край, г. Новоалтайск-10, участок расположен в границах кадастрового номера 22:09:050103:18.

Тип площадки Земельный участок в ТОСЭР г. Новоалтайска.

Общая площадь (размеры) 1 244 088 кв. м.

Форма земельного участка Преимущественно прямоугольный, имеется возможность межевания под проект инвестора.

Алтайский край | г. Новоалтайск | площадка 1

инфраструктура

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Потребляемая мощность МВт	Имеется возможность подключения к ПС «Новоалтайская» №29, максимальная нагрузка (за последние 3 года) по результатам замеров: 7,471 МВт (расстояние от площадки около 3 км).
Максимальная установленная мощность (или пиковая нагрузка) МВт	На ПС «Новоалтайская» №29 установлены трансформаторы 1х32 МВА, резерв мощности 21,09 МВт.
Тип тарифа	Не регулируемый.
Категория надежности	Энергосбытовая компания готова организовать необходимые мероприятия (доступные) для обеспечения необходимой категории надежности в зависимости от нужд проекта (Филиал ПАО «Россети Сибирь» — «Алтайэнерго»).
Уровень напряжения	Энергосбытовая компания готова предоставить необходимый (доступный) уровень напряжения в зависимости от нужд проекта (Филиал ПАО «Россети Сибирь» — «Алтайэнерго») от НН до ВН.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Мощность, годовое потребление	Около 1,3 км на ю-з проходит газопровод высокого давления I категории с рабочим давлением от 0,6 до 1,2 МПа). АО «Газпромгазоснабжение Барнаул» готовы предоставить необходимые объемы для нужд проекта (магистральный газопровод позволяет обеспечить необходимым годовым объемом газа).
Пиковые нагрузки м3/ч	Информация отсутствует.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Бытовая вода (куб.м/сутки)	Отсутствует, необходимо бурение скважины. Ориентировочная глубина технической воды 20-40 м.
Техническая вода (куб.м/сутки)	Отсутствует, необходимо бурение скважины. Ориентировочная глубина технической воды 20-40 м.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Бытовые стоки (куб.м/сутки)	Водоотведение находится на границе участка (коллектор и магистральная труба 330 мм), максимальная нагрузка до 28500 куб м / сутки.
Технические стоки (куб.м/сутки)	—
Ливневые стоки	Отсутствуют.

дополнительно

Режим объекта	Объект находится под охраной, договор на оказание услуг между ЧОП и администрацией г. Новоалтайска.
----------------------	---

ПОЛУЧИТЬ СЕРВИС



► Контакты

Хусяиншин Рафаэль Равильевич

почта:

office@naair.ru

телефон:

+7 495 663 0416

**ДЛЯ ЧЛЕНОВ И ПАРТНЕРОВ РСПП УСЛУГА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ НА
БЕЗВОЗМЕДНОЙ ОСНОВЕ.**